

**ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja správe
Gymnázia Jozefa Lettricha, J. Lettricha 2, 036 01 Martin
č. 4/2024/GYMMT**

Gymnázium Jozefa Lettricha, J. Lettricha 2, 036 01 Martin, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania majetkom Žilinského samosprávneho kraja, zverejňuje zámer priameho nájmu svojho majetku.

Predmetom priameho nájmu je:

- nebytový priestor o celkovej výmere 30 m², nachádzajúci sa v areáli školy na pozemku parc. KN-C č. 1911/43, zapísaná na liste vlastníctva č. 6673 pre katastrálne územie Martin.

Podmienky priameho nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – vo výške 125,- €/rok + úhrada nákladov za poskytované služby spojené s nájmom.
 2. Doba nájmu: 1 rok
 3. Účel nájmu: pestovanie okrasných kultúr.
 4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 31.05.2024 do 12:00 hod. Ponuku žiadame predložiť na sekretariáte alebo poštou na adresu vyhlasovateľa: Gymnázium Jozefa Lettricha, J. Lettricha 2, 036 01 Martin tak, aby bola zaevidovaná nasekretariáte vyhlasovateľa do 31.05.2024 do 12:00 hod.
 5. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať:
 - pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,
 - pri FO – podnikateľovi: meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH (ak je pridelené)
 - pri PO: obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), doklad ustanovení štatutárneho zástupcu konať za PO,
- ponúknutú cenu a spôsob jej úhrady, účel využitia predmetu priameho nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý bude záujemca na predmete nájmu vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „Priamy nájom - č. 4/2024/GYMMT, NEOTVÁRAŤ“.
 7. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
 8. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční 23.05.2024 v čase od 9:00 h. do 11:00 h.. Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky, na tel. č. 043/4230849 alebo 0915 889915, riaditeľka školy PaedDr. Eva Kuková.
 9. Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.
 10. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Anna Kubeková, hospodárka, e-mail: kubekova@gymlet.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.
 11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.
 12. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná dňa 07.06.2024 o 10:45 hod. na Gymnázium Jozefa Lettricha v Martine, číslo miestnosti 63 – hospodárka školy, prostredníctvom komisie, ktorú menuje riaditeľka školy (najmenej 3 členovia), pričom všetci členovia komisie sú zamestnancami Gymnázia Jozefa Lettricha, J. Lettricha 2, 036 01 Martin. Každý záujemca má právo zúčastniť sa na otvaraní obálok. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.
 13. O výsledku vyhodnotenia budú všetci záujemcovia písomne informovaní.

V Martine dňa 19.04.2024

Za vyhlasovateľa:

.....
PaedDr. Eva Kuková v. r.
riaditeľka školy